

Processo SEI nº 024.00134828/2025-40

Interessado: Grupo Técnico de Edificações - GTE

Assunto: Contratação de empresa para elaboração dos projetos executivos e execução das obras de construção e instalação da unidade Ambulatório Médico de Especialidade - AME Marília - Concorrência CGA nº 90006/2025

ESCLARECIMENTO – 02

Solicitação de PEDIDO DE ESCLARECIMENTO ao Edital da Concorrência CGA n.º 90006/2025, em **10/12/2025**, fazendo-o da seguinte forma:

Pergunta:

- *Existem divergências entre as especificações de acabamentos presentes na planilha e as constantes no projeto, a ver:*

Revestimento em porcelanato técnico polido para área interna e ambiente de médio tráfego, grupo de absorção BIa, coeficiente de atrito I, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	2.358,31
Revestimento vinílico flexível em manta homogênea, espessura de 2 mm, com impermeabilizante acrílico	M2	569,27
REVESTIMENTO VINÍLICO FLEXÍVEL EM MANTA CONDUTIVA HOMOGENEA, ESPESSURA DE 2MM, COM IMPERMEABILIZANTE	M2	123,68
Piso em placas de granilite, acabamento encerado	M2	2.065,32
Cimentado desempenado e alisado com corante (queimado)	M2	1.443,96
Revestimento em placa cerâmica extrudada de alta resistência química e mecânica, espessura entre 9 e 10 mm, assentado com argamassa industrializada de alta aderência	M2	822,60
Revestimento sintético de borracha ou PVC colorido, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado	M2	44,14
Rodapé em granito, espessura de 2 cm e altura de 7,1 cm até 10 cm, acabamento polido	M	2.546,20
Rodapé hospitalar flexível em PVC para piso vinílico, espessura de 2 mm e altura de 7,5 cm, com impermeabilizante acrílico	M	732,57
Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	51,55
Rodapé em porcelanato técnico polido para área interna e ambiente de médio tráfego, grupo de absorção BIa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	730,54
Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	2.417,55
Isolamento acústico em placas de espuma semirrígida incombustível, com superfície em cunhas anecóicas, espessura de 50 mm	M2	133,89
Revestimento em pastilha de porcelana natural ou esmaltada de 2,5x2,5 cm, assentado e rejuntado com argamassa colante industrializada	M2	591,25

X **PAREDES**

- 1 TINTA ACRÍLICA, ACETINADA, SHERWIN WILLIAMS, LINHA HOSPITALAR REF.: SW 7028 , OU QUE ATENDA TECNICAMENTE
- 2 TINTA EPOXI SOBRE MASSA EPÓXI, SHERWIN WILLIAMS, LINHA HOSPITALAR REF.: SW 7028 - INCREDIBLE WHITE, OU QUE ATENDA TECNICAMENTE,
- 3 PORCELANATO, MARCA "PORTOBELLO", LINHA: WHITE HOME REF.: CETIM BIANCO, DIM.: 30x60cm, MATE, RETIFICADO, COD.:26110 , OU QUE ATENDA TECNICAMENTE, E REJUNTE EPÓXI QUARTZOLIT
- 4 ARGAMASSA BARITADA + TINTA ACRÍLICA, ACETINADA, SHERWIN WILLIAMS, LINHA HOSPITALAR REF.: SW 7028 - INCREDIBLE WHITE, OU QUE ATENDA TECNICAMENTE,
- 5 ISOLAMENTO ACÚSTICO EM PLACAS DE ESPUMA SEMIRRÍGIDA INCOMBUSTÍVEL, COM SUPERFÍCIE EM CUNHAS ANECÓICAS, ESPESSURA DE 50 MM, COR CINZA
- 6 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, 3 DEMÃOS, "REF. SUVINIL, LIMPEZA TOTAL, OU QUE ATENDA TECNICAMENTE,
- 7 REVESTIMENTO TIPO FULGET, COR CINZA CLARO
- 8 REVESTIMENTO TIPO FULGET, COR CINZA MÉDIO
- 9 CONCRETO APARENTE TRATADO
- 10 ACABAMENTO EM ACM, COR TERRA COTA "FOSCO"
- 11 ACABAMENTO EM ACM COR, BRANCO "FOSCO"
- 12 PLACA DE CERÂMICA EXTRUDADA NAS DIMENSÕES 300X75mm, REF. COLEÇÃO NATURAL, COR TERRECOTA, GAIL OU QUE ATENDA TECNICAMENTE
- 13 PLACA DE CERÂMICA EXTRUDADA NAS DIMENSÕES 300X75mm, REF. COLEÇÃO NATURAL, COR CONCRETO, GAIL OU QUE ATENDA TECNICAMENTE

PISOS

X

1 PORCELANATO, MARCA "PORTOBELLO", LINHA: CITY REF.: CITY OF WHITE, DIM.: 90x90cm, NATURAL, RETIFICADO COD.: 20461E OU QUE ATENDA TECNICAMENTE + REJUNTE EPÓXI QUARTZOLIT - COR BRANCO

2 CERÂMICA, MARCA "CECRISA", REF.: MAXIMUS WH NEW, DIM.: 45x45cm, COR BRANCO, BOLD COD.:20461E OU QUE ATENDA TECNICAMENTE + REJUNTE EPÓXI QUARTZOLIT - COR BRANCO

3 VINÍLICO, MARCA "TARKETT", LINHA: ECLIPSE PREMIUM, EM MANTA, OU QUE ATENDA TECNICAMENTE, CORES VER PLANTA DE PISOS

4 PISO EM GRANITO FLAMEADO BRANCO ITAÚNAS, ESP. 3cm

5 PLACA DE CERÂMICA EXTRUDADA NAS DIMENSÕES 24X11,6cm, COLEÇÃO COMBICOLOR, LINHA MINERALE, GAIL OU QUE ATENDA TECNICAMENTE

6 PISO CIMENTADO DESEMPENADO

7 PISO INTERTRAVADO, COR NATURAL, REF.: G-16, DIM.: 10x23x8cm, RESIT. À COMP. = 50MPA

8 ÁREAS AJARDINADAS

9 PEDRA BRANCA DOLOMITA PARA JARDIM

SO SOLEIRA EM GRANITO BRANCO ITAÚNAS

- Em caso de divergência de especificação, qual devemos seguir?
- Em caso de ausência de especificação de projeto na planilha, o que devemos considerar?
- Em caso de ausência de especificação da planilha em projeto, o que devemos considerar?

- Existem divergências entre as especificações dos forros presentes na planilha e as constantes no projeto, a ver:

FORRO		
Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo	M2	2.900,91
Forro em painéis de gesso acartonado, acabamento liso com película em PVC - removível	M2	665,33
Forro em fibra mineral NRC 0.50, revestido em látex	M2	1.926,45
Forro metálico removível, em painéis de 625mm x 625mm, tipo colmeia	M2	607,30

X **FORROS**

- 1 FORRO MONOLÍTICO: CHAPA DE GESSO ACARTONADO ST C/ PINTURA ACRÍLICA "SUVINIL" PREMIUM FOSCA COR BRANCO NEVE E ARREMATES LATERAIS C/ TABICAS FECHADAS NA MESMA COR
- 2 FORRO MONOLÍTICO: CHAPA DE GESSO ACARTONADO ST C/ PINTURA ACRÍLICA ACETINADA LINHA HOSPITALAR PAREDES E TETOS "SHERWIN WILLIAMS" COR MODERATE WHITE - SW6140, OU QUE ATENDA TECNICAMENTE E ARREMATES LATERAIS C/ TABICAS FECHADAS NA MESMA COR
- 3 FORRO MONOLÍTICO: CHAPA DE GESSO ACARTONADO TIPO RU, RESISTENTE À UMIDADE, C/ PINTURA ACRÍLICA "SUVINIL" PREMIUM FOSCA COR BRANCO NEVE, OU QUE ATENDA TECNICAMENTE E ARREMATES LATERAIS C/ TABICAS FECHADAS NA COR BRANCO
- 4 LAJE APARENTE COM PINTURA LÁTEX PVA - COR BRANCO NEVE FOSCO DA "SUVINIL" PREMIUM, OU QUE ATENDA TECNICAMENTE,
- 5 FORRO REMOVÍVEL EM FIBRAS MINERAIS, LINHA DECOR 625x1250mm, FABRICAÇÃO OWA, , OU QUE ATENDA TECNICAMENTE, ESTRUTURADO POR PERFIS EM AÇO GALVANIZADO OU QUE ATENDA TECNICAMENTE + SANCA DE CHAPA DE GESSO ACARTONADO ST C/ PINTURA ACRÍLICA "SUVINIL" PREMIUM FOSCA COR BRANCO NEVE E ARREMATES LATERAIS C/ TABICAS FECHADAS NA MESMA COR
- 6 FORRO REMOVÍVEL EM FIBRAS MINERAIS, LINHA DECOR 625x625mm, FABRICAÇÃO OWA, ESTRUTURADO POR PERFIS EM AÇO GALVANIZADO OU QUE ATENDA TECNICAMENTE + SANCA DE CHAPA DE GESSO ACARTONADO ST C/ PINTURA ACRÍLICA "SUVINIL" PREMIUM FOSCA COR BRANCO NEVE E ARREMATES LATERAIS C/ TABICAS FECHADAS NA MESMA COR
- 7 FORRO COMPOSTO POR PAINÉIS LINEARES, DE BORDA ARREDONDADA, ENCAIXADOS SOB PRESSÃO NO PORTA PAINEL COM SEPARAÇÃO DE 16mm ENTRE SI, COM APLICAÇÃO DE UM TAPA CANAL DEIXANDO A ESTÉTICA DAS RÉGUAS SEM VÃOS. O MODELO SM M100 PERFURADO, ASSOCIADO COM MANTAS ACÚSTICAS, REF. SMM100 SUL METAL OU QUE ATENDA TECNICAMENTE

- Em caso de divergência de especificação, qual devemos seguir?
- Em caso de ausência de especificação de projeto na planilha, o que devemos considerar?
- Em caso de ausência de especificação da planilha em projeto, o que devemos considerar?

- Não consta no projeto e nem no memorial qualquer especificação do granilite presente na planilha. Como devemos proceder?

Piso em placas de granilite, acabamento encerado	M2	2.065,32
--	----	----------

- O brise não existe em perfil de alumínio como pede a arquitetura da obra. Nas dimensões que estão no projeto, existe somente em estrutura metálica revestida de ACM. Como devemos proceder?

Brise metálico fixo em chapa lisa aluzinc pré-pintada, formato ogiva, lâmina frontal de 200mm	M2	257,40
---	----	--------

Resposta:

1. Sobre divergências entre as especificações constantes no Projeto, Memorial Descritivo e Planilha Orçamentária

1.1. Considerando que o orçamento estimado pela Administração foi estruturado com base na Planilha Orçamentária constante do Edital, e em conformidade com os itens 6.7.3.1 e 6.8 do instrumento convocatório, **em caso de divergência entre as especificações constantes no Projeto/Memorial e aquelas previstas na Planilha Orçamentária, deverá prevalecer esta última** para fins de formulação da proposta.

1.2. A adoção da **Planilha Orçamentária** como referência principal assegura isonomia entre os licitantes, preserva a correspondência com o orçamento-base oficial e

garante o adequado julgamento da exequibilidade da proposta, conforme diretrizes do Edital.

1.3. Nos casos em que houver **ausência de especificação no Projeto, mas indicação na Planilha Orçamentária**, deverá ser adotado o item da Planilha.

2. Especificações de pisos, paredes e forros

2.1. As diretrizes do item 1 aplicam-se igualmente às divergências apontadas no pedido de esclarecimento referente a pisos, paredes e forros.

2.2. Assim, **prevalecem as especificações da Planilha Orçamentária**, que refletem os materiais e acabamentos orçados pela Administração.

2.3. As especificações do Projeto e do Memorial deverão ser utilizadas como documentos complementares, sempre que a **Planilha Orçamentária** for omissa.

3. Granilite

3.1. Tendo em vista que a **Planilha Orçamentária** contempla o item granilite de forma explícita, deverá ser adotada sua especificação para fins de proposta.

3.2. As informações de Projeto e Memorial poderão complementar o entendimento, desde que não contrariem o item orçado.

4. Brise

4.1. Quanto à divergência entre as dimensões previstas no Projeto e a disponibilidade de perfis de alumínio no mercado, modulação, esclarece-se que para fins de formulação da proposta deverá ser adotada a especificação constante na **Planilha Orçamentária**, garantindo-se equivalência técnica mínima e desempenho compatível.

4.2. Eventuais adequações decorrentes de comprovação de indisponibilidade de mercado poderão ser analisadas pela Administração na fase de execução contratual, quando cabível, sem impacto na formulação da proposta comercial.

5. Diretriz Geral

5.1. Todas as soluções construtivas, materiais e acabamentos deverão atender às normas técnicas, aos requisitos de desempenho e às exigências do instrumento convocatório, conforme previsto no Termo de Referência.

5.2. A presente resposta não altera o conteúdo do Edital nem implica modificação do escopo contratual, constituindo apenas esclarecimento interpretativo, nos termos do art. 165 da Lei nº 14.133/2021.

Comissão de Licitações

Está disponível no site <https://saude.sp.gov.br/ses/perfil/cidadao/licitacoes-cgaobras/relacao-de-licitacoes/>.